Originale

COMUNE DI ARMENO

Provincia di Novara

28011 - Piazza della Vittoria n. 11
Tel. 0322/900106 - fax 0322/900013
protocollo@comune.armeno.no.it
armeno@cert.ruparpiemonte.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE n. 29 del 21/03/2023

OGGETTO:

CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI PORZIONE DI IMMOBILE DENOMINATO EX ASILO INFANTILE DI COIROMONTE E TERRENO PERTINENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE - FOGLIO 18 MAPPALE 144 ALL'ASSOCIAZIONE CIRCOLO COIROMONTE

L'anno duemilaventitre addì ventuno del mese di marzo alle ore diciannove e minuti quaranta nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. LAVARINI MARA MARIA - Sindaco	Sì
2. BUZIO CARLO - Vice Sindaco	Sì
3. FRASCOIA ORIETTA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Partecipa il Segretario Comunale BOGGI DOTT. GIOVANNI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco LAVARINI MARA MARIA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Armeno possiede alcuni locali e strutture dislocate sul territorio comunale per i quali vi sono richieste di utilizzo da parte di Associazioni, enti e Privati per diverse attività sociali e culturali, tra i quali la ex sede dell'Asilo Infantile di Coiromonte;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 07/02/2023 a oggetto "Concessione in Comodato d'uso di porzione di immobile denominato Ex Asilo Infantile di Coiromonte e terreno pertinenziale di proprietà Comunale – foglio 18 mappale 144. Atto di indirizzo";

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 8 del 07/02/2023 con cui veniva approvato l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse per l'assegnazione in comodato d'uso gratuito di immobile denominato Ex Asilo Infantile di Coiromonte e terreno pertinenziale, foglio 18 mappale 144 ed il modulo di richiesta di assegnazione in concessione dello stesso;

DATO ATTO che l'Avviso Pubblico in parola è stato pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente dal 13/02/2023 per 15 giorni consecutivi e che, alla scadenza del 01/03/2023, risulta pervenuta n. 1 manifestazione d'interesse acquisita al prot. 1088 del 22/02/2023 e presentata dal Sig. Antonio De Giacomi in qualità di Presidente del Circolo di Coiromonte – C.F. 01594320036;

RITENUTO di procedere all'assegnazione in comodato d'uso della porzione di immobile denominato Ex Asilo di Coiromonte all' Associazione Circolo Coiromonte, per la durata di anni dieci dalla data di sottoscrizione del comodato;

VISTO l'allegato schema di contratto di comodato;

RITENUTA la competenza in merito della Giunta Comunale ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 Dlgs. 18.08.2000 n. 267;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità amministrativa e tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174/2012 convertito nella legge7 dicembre 2012, n. 213 e dell'art. 147 bis D.lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1 lett. d) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 e dell'art. 147 bis D.lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1 lett. d) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

Per i motivi tutti espressi in premessa:

1.Di assegnare in comodato d'uso all'Associazione Circolo Coiromonte l'immobile sito in Coiromonte fg. 18 mapp. 144 per un periodo di anni dieci a decorrere dalla data di sottoscrizione del comodato d'uso;

2. Di approvare, per le finalità di cui al punto 1, lo schema di contratto di comodato d'uso allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

3. Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico la gestione degli atti consequenziali relativi alla formalizzazione del contratto di comodato di cui all'allegato schema;

4. Di autorizzare il Sindaco Mara Maria Lavarini alla sottoscrizione della relativa scrittura privata in nome e per conto del Comune di Armeno.

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

stante l’urgenza di provvedere,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. lgs. n. 267/2000

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
- firmato digitalmente -	- firmato digitalmente -
LAVARINI MARA MARIA	BOGGI DOTT. GIOVANNI