



COMUNE DI ARMENO

Provincia di Novara

28011 - Piazza della Vittoria n. 11
 Tel. 0322/900106 - fax 0322/900013
 protocollo@comune.armeno.no.it
 armeno@cert.ruparpiemonte.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE n. 102 del 20/11/2021

OGGETTO:

**COMODATO D'USO DI IMMOBILE DA DESTINARE A SEDE DELL'ASSOCIAZIONE TURISTICA PRO-
 LOCO DI ARMENO**

L'anno duemilaventuno addì venti del mese di novembre alle ore nove e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. LAVARINI MARA MARIA - Sindaco	Sì
2. BUZIO CARLO - Vice Sindaco	Sì
3. FRASCOIA ORIETTA - Assessore	No
Totale Presenti:	2
Totale Assenti:	1

Partecipa il Segretario Comunale BOGGI DOTT. GIOVANNI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco LAVARINI MARA MARIA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RILEVATO che risulta scaduto il contratto di comodato d'uso in favore della Associazione Pro Loco di Armeno avente ad oggetto locali presso l'area Tonella;

RITENUTA l'opportunità, in ragione del ruolo svolto sul territorio comunale dalla Associazione Pro Loco, di mantenere il rapporto di comodato per un ulteriore triennio a decorrere dal 01 gennaio 2022;

VISTO l'allegato schema di contratto di comodato;

RITENUTA la competenza in merito della Giunta Comunale ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 Dlgs. 18.08.2000 n. 267;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità amministrativa e tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 e dell'art. 147 bis D.lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1 lett. d) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 e dell'art. 147 bis D.lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1 lett. d) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

Per i motivi tutti espressi in premessa:

1. Di assegnare in comodato d'uso all'Associazione Turistica Pro-Loce di Armeno le seguenti porzioni dell'immobile in Armeno Via Dei Prati n. 1f/h denominato ex Area Tonella censito a catasto al foglio 25 mapp. 1013 (parte):

- a. al Piano Terra- n. 04 locali denominati sugli elaborati di progetto (sede pro-loce, magazzino pro-loce, deposito e servizio igienico)
- b. al Primo Piano- n. 08 locali denominati sugli elaborati di progetto (sala per spettacoli e manifestazioni, cucina, dispensa, disimpegno, servizio igienico per locale cucina, servizi igienici uomini/donne con antibagno)

per un periodo di anni tre a decorrere dal 01 gennaio 2022.

2. Di approvare, per le finalità di cui al punto 1, lo schema di contratto di comodato d'uso allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

3. Di autorizzare il Sindaco Mara Maria Lavarini alla sottoscrizione del contratto in nome e per conto del Comune di Armeno;

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza di provvedere,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. lgs. n. 267/2000

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
- firmato digitalmente -
LAVARINI MARA MARIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
- firmato digitalmente -
BOGGI DOTT. GIOVANNI