

**COMUNE DI ARMENO**

Provincia di Novara

28011 - Piazza della Vittoria n. 11  
Tel. 0322/900106 - fax 0322/900013  
protocollo@comune.armeno.no.it  
armeno@cert.ruparpiemonte.it

# VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE n. 1 del 09/01/2024

**OGGETTO:**

**CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI PORZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE  
SITO IN FRAZ. SOVAZZA - Fg. 29 mapp. 123 cat. B/5.**

L'anno duemilaventiquattro addì nove del mese di gennaio alle ore sedici e minuti zero nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

| Cognome e Nome                   | Presente           |
|----------------------------------|--------------------|
| 1. LAVARINI MARA MARIA - Sindaco | Sì                 |
| 2. BUZIO CARLO - Vice Sindaco    | Giust.             |
| 3. FRASCOIA ORIETTA - Assessore  | Sì                 |
|                                  | Totale Presenti: 2 |
|                                  | Totale Assenti: 1  |

Partecipa il Segretario Comunale BOGGI DOTT. GIOVANNI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco LAVARINI MARA MARIA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**RILEVATO** che il Comune di Armeno ha messo a disposizione del Gruppo Folkloristico Mottarone di Sovazza dell'immobile censito al foglio 29 mapp. 123 cat.B/5;

**RITENUTA** l'opportunità, in ragione del ruolo svolto sul territorio comunale dal Gruppo Folkloristico Mottarone di Sovazza di regolarizzare il rapporto mediante comodato d'uso della durata di tre anni a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di comodato d'uso;

**VISTO** l'allegato schema di contratto di comodato;

**RITENUTA** la competenza in merito della Giunta Comunale ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 Dlgs. 18.08.2000 n. 267;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità amministrativa e tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 e dell'art. 147 bis D.lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1 lett. d) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 e dell'art. 147 bis D.lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1 lett. d) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge

### DELIBERA

Per i motivi tutti espressi in premessa:

**1.** Di assegnare in comodato d'uso al Gruppo Folkloristico Mottarone di Sovazza le seguenti porzioni dell'immobile in Armeno, Frazione Sovazza, Via Balilla n. 16 denominato ex Scuole Elementari censito a catasto al foglio 29 mapp. 123 (parte):

a. al Piano Terra- n. 1 locale sala spettacoli, n. 1 ufficio/magazzino e servizio igienico;

b. al Primo Piano- n. 1 locale denominato sala espositiva (aula centrale)

per un periodo di anni tre a decorrere dalla data di sottoscrizione del comodato d'uso.

**2.** Di approvare, per le finalità di cui al punto 1, lo schema di contratto di comodato d'uso allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**3.** Di autorizzare il Sindaco Mara Maria Lavarini alla sottoscrizione del contratto in nome e per conto del Comune di Armeno;

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza di provvedere,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. lgs. n. 267/2000

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
- firmato digitalmente -  
LAVARINI MARA MARIA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
- firmato digitalmente -  
BOGGI DOTT. GIOVANNI