



# COMUNE DI ARMENO

Provincia di Novara

-----  
28011 - Piazza della Vittoria n. 11  
Tel. 0322/900106 - fax 0322/900013  
protocollo@comune.armeno.no.it  
armeno@cert.ruparpiemonte.it

ARMENO, 01/02/2019

**VERBALE DI GARA N. 1 RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA MEDIANTE R.D.O. N. 2189320 SU ME.PA. – “RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA PALAZZO COMUNALE E IMMOBILE IN P.ZA VITTORIA”– CIG: 77498366FA – CUP: H95H18000370004”.**

## SEDUTA PUBBLICA

La sottoscritta geom. Monia Bertolini, responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Armeno, quale organismo monocratico, trattandosi di procedura negoziata per l'affidamento di lavori con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di: **“RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA PALAZZO COMUNALE E IMMOBILE IN P.ZA VITTORIA”– CIG: 77498366FA – CUP: H95H18000370004”**, coadiuvato dal testimone:

1. Chiara Piumarta – Istruttore Amministrativo Settore Ragioneria/Tributi

Dato atto che non assistono alla gara altri testimoni;

### PREMESSO:

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 363 del 24/12/2018 veniva indetta RDO sul portale MEPA per i lavori di **“RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA PALAZZO COMUNALE E IMMOBILE IN P.ZA VITTORIA”– CIG: 77498366FA – CUP: H95H18000370004”**, mediante procedura negoziata nel rispetto della normativa vigente, art. 36 comma 2 lettera b del dlgs 50/2016 e s.m.i. da espletarsi con il metodo dell'aggiudicazione con il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base d'asta;
- che il bando di procedura negoziata è stato pubblicato sulla piattaforma Me.Pa di Consip invitando 11 ditte:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
RONCHETTA & C. S.R.L.	00186670022
IMPRESA COSTRUZIONI EDIL-COMUNE SRL UNIPERSONALE	01513430023
BONA 1858 SRL	02382140024
EDIL-COPPOLA S.R.L.	01401840036
LORENZ SRL	01756170039
BERTINI AOSTA SRL	01146360076
IMPRESA ARLUNNO CARLO S.R.L.	01186630032
DE.BO 3 SAS DI BORGHESE CRISTIAN E C.	01784340034
EDILCOSTRUZIONI SRL	01947880033
DREMAR AMBIENTE SERVIZI MONTAGGI S.R.L	01769840032
NEOCOS S.R.L.	01128640032

- che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 23,59 del giorno 28 gennaio 2019) risultavano pervenute le seguenti offerte:

<b>1</b>	NEOCOS S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	24/01/2019 11:55:38
<b>2</b>	DE.BO 3 SAS DI BORGHESE CRISTIAN E C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	24/01/2019 09:15:43
<b>3</b>	DREMAR AMBIENTE SERVIZI MONTAGGI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/01/2019 17:05:12

I soggetti sopra individuati hanno proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- a dare atto che dall'esame della dichiarazione sostitutiva di atto notorio del concorrente, in capo all'impresa, non sussistono motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. emanati in recepimento della direttiva 2014/24/UE, precisando che la dichiarazione dell'impresa aggiudicataria sarà assoggettata a verifica;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- a prendere visione delle offerte presentate ed a formare la seguente graduatoria:

<u>DE.BO 3 SAS DI BORGHESE CRISTIAN E C.</u>	<b>17,17000000 Punti percentuale</b>
<u>DREMAR AMBIENTE SERVIZI MONTAGGI S.R.L.</u>	5,32000000 Punti percentuale
<u>NEOCOS S.R.L.</u>	3,12900000 Punti percentuale
<b>Miglior offerta:</b>	<b>17,17000000 Punti percentuale</b>

- a dare atto che essendo il numero di imprese ammesse al prosieguo della gara inferiore a 5 non si applica la procedura di valutazione e di esclusione automatica delle offerte anomale;
- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra i concorrenti è quella presentata dall'impresa DE.BO 3 S.a.S. con sede a Galliate (NO) via L. Galvani 7/A (C.F. e P.IVA. 01784340034), con il ribasso percentuale pari al 17,17%;
- ad affidare pertanto i lavori in oggetto all'impresa DE.BO 3 S.a.S. con sede a Galliate (NO) via L. Galvani 7/A (C.F. e P.IVA. 01784340034), fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta;
- alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale;
- La seduta di gara si chiude alle ore 17,00.
- Il presente verbale di gara è conforme a verità.

Letto, confermato e sottoscritto:

f.to Chiara Piumarta

f.to geom. Monia Bertolini