



COMUNE DI ARMENO

Provincia di Novara

Piazza della Vittoria, 11 – 28011 ARMENO (NO) – C.F./P.IVA n. 00481240034
Tel. 0322/900106 fax 0322/900013 – pec: armeno@cert.ruparpiemonte.it

AVVISO ESPLORATIVO per espressione manifestazione di interesse per la Concessione mista di servizi e lavori dell'illuminazione votiva dei cimiteri comunali, da affidare mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016.

L'amministrazione Comunale intende acquisire manifestazione di interesse per l'affidamento della Concessione mista:

1. della Gestione del servizio dell'illuminazione votiva dei cimiteri comunali consistente in modo indicativo, ma non esaustivo, nella gestione del relativo impianto elettrico, di quello fotovoltaico, installazione ed accensione delle lampade, fornitura di energia elettrica, sostituzione lampade;
2. della realizzazione dei lavori dell'impianto elettrico dell'illuminazione votiva, della copertura dei loculi attualmente in amianto e dell'impianto fotovoltaico.

Ai sensi del D. Lgs 50/2016 viene pubblicato il seguente avviso al fine di individuare soggetti in possesso dei necessari requisiti di ordine generale (art. 80 del D. Lgs 50/2016), tecnici, professionali e finanziari, favorendo la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1.1. Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice

Città di Armeno (NO), Piazza Vittoria n.11 - 28011.

Settore competente dell'amministrazione aggiudicatrice

Ufficio tecnico - tel. 0322.900106 – fax 0322.900013, e-mail: protocollo@comune.armeno.no.it

Responsabile Unico del Procedimento

Ai sensi dell'art. 31, c. 1, del D.Lgs. 50/2016.: Pietro Fortis

2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

2.1. Tipologia e descrizione della concessione

La concessione ha per oggetto:

1. La progettazione definitiva – esecutiva delle opere strumentali alla gestione dei servizi in concessione come per es.: impianto elettrico dell'illuminazione votiva, di quello fotovoltaico, della manutenzione della copertura dei loculi, ecc.;
2. Gestione del servizio dell'illuminazione votiva dei cimiteri comunali consistente in modo indicativo, ma non esaustivo, nella gestione dell'impianto elettrico, di quello fotovoltaico, installazione ed accensione delle lampade, fornitura di energia elettrica, sostituzione lampade;
3. L'affidamento dei lavori di realizzazione dell'impianto elettrico dell'illuminazione votiva, della copertura dei loculi in amianto e dell'impianto fotovoltaico;
4. La successiva manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere strumentali alla gestione dei servizi in concessione (impianto elettrico dell'illuminazione votiva, copertura loculi, impianto fotovoltaico, ecc.);
5. l'applicazione all'utenza di una tariffa media annua non superiore a € 18,50 + IVA come per legge;
6. L'obbligo di corresponsione al Comune, da parte del Concessionario, di un canone concessorio predeterminato in misura pari ad almeno il 50% di quello applicato agli utenti per anno;

2.2. Importo presunto della concessione

L'importo della concessione posto a base di gara ammonta ad Euro 161.486,00 di cui:

- € 29.840,00 per *lavori* compreso oneri per la sicurezza, spese tecniche, iva, indennizzi, ecc.
- € 131.646,00 per *servizi*

2.3. Durata della concessione

La durata prevista per la concessione è di 12 anni;

2.4. Lavorazioni di cui si compone l'intervento

L'intervento, come meglio specificato nello studio di fattibilità, appartiene alle seguenti categorie generali e specializzate di lavori, con i seguenti importi, comprensivi anche della quota riferita agli oneri di sicurezza:

- 1) Categoria prevalente: OG10 — 14.040,00 EUR. ;
- 2) Categoria scorporabile: OG1 — 15.800,00 EUR.

2.5. Principali modalità di finanziamento e pagamento:

L'affidamento è finanziato mediante l'utilizzo di risorse a carico dei soggetti proponenti (Finanza di progetto) prevedendo un contributo comunale per i lavori su indicati per un importo di € 12.000,00.

La controprestazione a favore del concessionario consiste unicamente nel diritto di gestire funzionalmente i servizi affidati, perseguendo l'equilibrio economico finanziario degli investimenti con la connessa gestione pluriennale.

3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

3.1. Soggetti che possono presentare candidatura

Possono partecipare tutti gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. lgs 50/2016, in possesso dei *requisiti generali* di cui all'art. 80 del medesimo decreto, e che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione dalle procedure di gara previste dalla vigente legislazione.

E' fatto divieto di presentare candidatura contemporaneamente sia in forma individuale che di componente di un raggruppamento o consorzio, ovvero come componente di più di un raggruppamento temporaneo o più di un consorzio, ovvero come componente sia di un raggruppamento temporaneo che di un consorzio.

I soggetti interessati, al momento della presentazione della domanda, devono possedere i seguenti *requisiti*:

- requisiti di carattere *generale* di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016;
- possesso dei requisiti richiesti dalla *legge 68/99* e dalla *Legge 383/01*;
- assolvimento degli obblighi dettati dal *D. Lgs 81/2008*;
- Per concorrente in possesso dell'attestato SOA: attestazione di qualificazione autorizzata, in corso di validità per la categoria OG10 - OG1, ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010;
- Per concorrente non in possesso dell'attestato SOA: dimostrazione del possesso dei *requisiti di ordine tecnico ed organizzativo* previsti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010, con compilazione e sottoscrizione degli allegati Tab. A e B;
- *iscrizione* nel registro delle imprese presso *CC.II.AA.* per attività corrispondenti all'oggetto del presente avviso e, se stabiliti in altri stati membri dell'Unione Europea, iscrizione nel registro professionale o commerciale, per attività analoghe a quelle oggetto dell'appalto.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

5. PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

5.1. Tipo di procedura

Selezione finalizzata all'individuazione degli operatori economici a cui richiedere presentazione di offerta.

La procedura per l'individuazione del contraente, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 209.000,00 è quella della **procedura negoziata** di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs 50/2016.;

Il presente avviso non costituisce pertanto procedura di gara ma ha finalità conoscitive al fine di individuare gli operatori economici disponibili ad eseguire il lavoro ed il servizio di che trattasi.

5.2. Individuazione ditte da invitare

Ciascuna manifestazione di interesse verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n**) in base al numero progressivo di protocollo di ricezione dell'istanza.

L'**individuazione delle ditte**, a cui richiedere il relativo preventivo, avverrà tramite **sorteggio pubblico**, se le manifestazioni di interesse saranno **più di dieci** e sarà effettuato a cura del Responsabile del Procedimento, o suo delegato, alla presenza di 2 testimoni individuati fra i dipendenti del Comune presso la sala Consigliare del Comune di Armeno (NO) il cui **giorno** sarà comunicato agli interessati con congruo anticipo. Sarà effettuata l'estrazione dei soli numeri progressivi da 1 ad n** associati ai numeri di protocollo e, di conseguenza, ai nominativi dei partecipanti. In seduta pubblica sarà reso noto solo l'estrazione del numero progressivo da 1 ad n** precedentemente associati al numero di protocollo di ricezione delle istanze. Nel caso in cui il numero delle manifestazioni di interesse saranno **meno di dieci** gli operatori economici che hanno fatto richiesta saranno invitati tutti.

L'indagine di mercato viene avviata a scopo esclusivamente esplorativo (nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità) e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale con gli operatori che hanno manifestato il loro interesse, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara.

L'amministrazione comunale si riserva la facoltà di richiedere all'operatore economico ulteriore documentazione comprovante quanto dichiarato in ordine al possesso dei requisiti prescritti dalla vigente normativa e dal presente avviso.

5.3. Termine di ricezione delle candidature

La manifestazione di interesse da parte degli operatori economici interessati, redatta secondo l'apposito fac-simile allegato, dovrà pervenire entro le ore **12.45** del giorno **26.10.16**

5.4. Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

L'istanza dovrà pervenire al protocollo comunale in forma cartacea e presentata a mezzo servizio postale, corriere, a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Armeno, Piazza Vittoria n.11 - 28011 ARMENO (NO) aperto dal Lunedì a Venerdì dalle 9.30 - 12.45, il Martedì e Giovedì dalle 17.15 - 18.15 e il Sabato dalle 10.00 - 12.00;

In alternativa l'istanza potrà essere inviata mezzo PEC all'indirizzo: armeno@cert.ruparpiemonte.it sottoscritta digitalmente o in forma autografa con copia della carta di identità del sottoscrittore.

Le istanze pervenute oltre la data ultima di ricezione indicata in precedenza, non saranno tenute in considerazione per la fase successiva di richiesta preventivo ed affidamento dei lavori. Non fa fede la data di spedizione dell'istanza, ed il recapito del plico rimane esclusivo rischio del mittente, per cui l'Amministrazione non si assumerà alcuna responsabilità per i plichi recapitati oltre il tempo utile.

Alla busta contenente la documentazione dovrà essere apposta la dicitura **"NON APRIRE - Contiene candidatura per la "Concessione mista di servizi e lavori dell'illuminazione votiva dei cimiteri comunali"**.

Ai fini della corretta presentazione della manifestazione di interesse si specifica che:

- l'istanza di manifestazione di interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento valido di identità del sottoscrittore. Nel caso di trasmissione via Pec è consentita sia la firma digitale apposta sui files in formato .pdf sia la scansione (sempre in formato .pdf) dell'originale firmato a mano, corredata di copia dei documenti di identità in corso di validità del/dei sottoscrittori;

- il conferimento di dati, compresi quelli "giudiziari", ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. e) D.Lgs. 196/2003, ha natura obbligatoria, connessa all'adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normative comunitarie in materia di contratti pubblici;
- a tutti i soggetti che avranno inviato la manifestazione di interesse sarà dato riscontro dell'esito della procedura dopo l'avvenuta aggiudicazione definitiva del servizi

All'Istanza dovranno essere allegati

- certificato di avvenuto *sopralluogo* rilasciato dall'Ufficio tecnico Comunale;
- DURC;
- VISURA CAMERALE;
- Attestazione SOA nella categoria OG10 – OG1 se posseduta, in alternativa compilazione e sottoscrizione degli allegati Tab. A e B;

Tutte le comunicazioni inerenti il presente avviso saranno eseguite dalla Stazione Appaltante esclusivamente mediante utilizzo di Posta Elettronica Certificata. Tali comunicazioni soddisfano il requisito della forma scritta e la loro trasmissione non deve necessariamente essere seguita da quella del documento cartaceo.

5.5. Trattamento dati personali:

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, i dati forniti all'Amministrazione saranno raccolti e trattati esclusivamente nell'ambito delle proprie finalità istituzionali per i dati comuni e in caso di dati sensibili per rilevanti finalità di interesse pubblico previste da leggi o da provvedimenti del Garante. Tali dati possono essere comunicati ad altri soggetti o diffusi, se necessario, per le medesime finalità. Le operazioni di trattamento sono eseguite da proprio personale o da altri soggetti autorizzati, di norma con mezzi elettronici o automatizzati e seguendo i principi di liceità, correttezza, pertinenza e non eccedenza;

5.6. Procedure di ricorso

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, C.so Stati Uniti, 45, codice postale 10128, Torino, Italia.

Presentazione di ricorso: 30 giorni davanti al TAR Piemonte.

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, C.so Stati Uniti, 45, codice postale 10128, Torino, Italia.

5.7. Informazioni sulla documentazione da allegare all'istanza

Informazioni sulla documentazione da allegare all'istanza possono essere richieste contattando il Responsabile del Procedimento Pietro Fortis al numero 0322/900106 o il Geometra Monia Bertolini al numero 0322/900106 o inviando un fax al 0322.900013 oppure via e-mail all'indirizzo tecnico@comune.armeno.no.it.

5.8. Recapito del plico

Il recapito del plico contenente la domanda di invito e i documenti a corredo della stessa rimane a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga presso gli uffici comunali deputati al suo ricevimento in tempo utile e/o in condizioni di perfetta integrità.

5.9. Controlli

L'amministrazione si riserva di procedere a idonei controlli a comprova della veridicità delle dichiarazioni fornite dal concorrente nella presente selezione, acquisendo le necessarie informazioni; qualora emergesse la non veridicità, si procederà ai sensi di legge.

Armeno, li 11.10 P. n. _____/2016

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Il Sindaco Pietro Fortis



Modello A

Oggetto: Avviso esplorativo per espressione manifestazione di interesse per la Concessione mista di servizi e lavori dell'illuminazione votiva dei cimiteri comunali, da affidare mediante affidamento diretto art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016.

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente in _____
Via _____, n. _____
C.F. _____
in qualità di
 Legale Rappresentante
 Procuratore, giusta procura generale/speciale in data _____ rogito del notaio
_____ rep. N. _____
che si allega in originale o in copia conforme,
dell'impresa _____
con sede legale in _____ (Prov. _____)
Via _____, n. _____
con sede operativa in _____ (Prov. _____)
Via _____, n. _____
Codice fiscale _____ Partita IVA _____
Telefono _____ fax: _____
Posta elettronica: _____
PEC: _____

DICHIARA

(Barrare le caselle pertinenti)

di essere interessato all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto come:

- Impresa singola
- Consorzio: _____
 Soggetto esecutore _____¹
- Associazione temporanea di imprese di tipo²
- orizzontale
 - verticale
 - misto
 - da costituirsi
 - già costituita
- Impresa capogruppo _____
- Impresa mandante _____
- Impresa mandante _____
- Impresa mandante _____
- Impresa ausiliaria di cui all' art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ausiliata dell'impresa _____³
- Impresa ausiliata di cui all'ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 dall'impresa ausiliaria _____⁴

¹ Il modello dovrà essere compilato sia dal consorzio che dall'esecutore e dovrà essere presentata congiuntamente.

² Il modello dovrà essere compilato sia dall'impresa capogruppo che dall'impresa mandante e dovrà essere presentata congiuntamente.

³ Il modello dovrà essere compilato sia dall'impresa ausiliaria che dall'impresa ausiliata e dovrà essere presentata congiuntamente.

⁴ Il modello dovrà essere compilato sia dall'impresa ausiliaria che dall'impresa ausiliata e dovrà essere presentata congiuntamente.

e a tal fine valendosi della disposizione degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

(Barrare le caselle pertinenti)

1. relativamente all'art. 80 del D.Lgs. 50/20016:
 di non trovarsi in nessuna delle clausole di esclusione di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo;
 relativamente ai soggetti di cui al comma 3 dello stesso art. 80, di non essere a conoscenza che gli stessi si trovino nelle cause di esclusione di cui al comma 1.
2. che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ numero di iscrizione _____ (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza);
3. che l'impresa non ha subito provvedimenti interdittivi ex art. 14 D.Lgs. 81/2008;
4. che l'impresa
 non si è avvalsa dei Piani Individuali di Emersione (Pie) previsti dalla L. n. 383/2001;
oppure
 che si sono conclusi i Piani di Emersione previsti dalla L. n. 383/2001;
5. di essere in regola con quanto previsto nella legge n. 68/1999 (norme per il diritto al lavoro dei disabili) e all'art. 37 D.L. n. 78/2010 come convertito in L. 122/2010 (disposizioni antiriciclaggio);
6. di consentire la comunicazione via posta elettronica per l'eventuale richiesta di ulteriore documentazione nonché eventuali comunicazioni relative alla gara, al seguente indirizzo P.E.C.:
_____;
7. che l'impresa possiede idonea attestazione SOA, in corso di validità, per la categoria _____ classifica _____;
8. di impegnarsi a comunicare ogni variazione rispetto a quanto sopra dichiarato;
9. che il numero degli addetti della ditta alla data della dichiarazione è:
a. titolari: n. _____
b. Impiegati n. _____ Tecnici n. _____ Collaboratori esterni n. _____
10. le attrezzature, macchine, strumenti utilizzati sono conformi alla normativa vigente.
11. che il volume d'affari annuo per servizi analoghi a quello da eseguire è maggiore dell'importo di € _____.
12. di essere consapevole che la manifestazione di interesse espressa non vincola in alcun modo l'Amministrazione a formulare invito a presentare offerta.

Si autorizza, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, la raccolta dei dati personali che saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la presente dichiarazione.

Luogo e data _____

Firma

Luogo e data _____

Timbro dell'Impresa, Società

Firma del Titolare/Legale
Rappresentante/Institore/Procuratore

*Sottoscrizione non autenticata ma
corredata da copia fotostatica del
documento di identità del firmatario (art.
38, c. 3, DPR 445/2000)*

Tabella B¹

Requisiti di Capacità Tecnico – Organizzativi: COSTO COMPLESSIVO DEL PERSONALE

Oggetto: Avviso esplorativo per espressione manifestazione di interesse per la Concessione mista di servizi e lavori dell'illuminazione votiva dei cimiteri comunali, da affidare mediante affidamento diretto art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016.

Il sottoscritto _____
 nato a _____ il _____
 residente in _____
 Via _____, n. _____
 C.F. _____

in qualità di
 Legale Rappresentante
 Procuratore, giusta procura generale/speciale in data _____ rogito del notaio _____ rep. N. _____

che si allega in originale o in copia conforme,
 dell'impresa _____
 con sede legale in _____ (Prov. _____)
 Via _____, n. _____
 con sede operativa in _____ (Prov. _____)
 Via _____, n. _____
 Codice fiscale _____ Partita IVA _____

In riferimento alla gara in oggetto ed al fine della partecipazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, consapevole del fatto che in caso di mendaci dichiarazioni verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli affidamenti di lavori pubblici

DICHIARA

che il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente nei cinque anni che vanno dal _____ al _____ è stato di € _____ come risulta dalla seguente tabella di ripartizione:

Anno	Costo del lavoro relativo ad operai €	Costo del lavoro relativo ad impiegati €	Costo del lavoro totale €
TOTALE			

¹ DA COMPILARE A CURA DELLE IMPRESE NON IN POSSESSO DI ATTESTAZIONE SOA

Luogo e data _____

Timbro dell'Impresa, Società

Firma del Titolare/Legale
Rappresentante/Institore/Procuratore

*Sottoscrizione non autenticata ma
corredata da copia fotostatica del
documento di identità del firmatario (art.
38, c. 3, DPR 445/2000)*