

Gentile Contribuente,

Il Comune di Armeno per il pagamento dell'ACCONTO E SALDO 2016 dell'IMU e della TASI, ha provveduto all'emissione dei modelli f24 precompilati, sulla base delle informazioni contenute nelle banche dati comunali, aggiornate al 31 marzo 2016.

Questa modalità permette di effettuare direttamente il versamento, a condizione che non siano intervenute variazioni successive.

Prima di procedere al pagamento, verifichi sul retro la corrispondenza dei beni posseduti, esposti in dettaglio nella scheda calcoli IMU/TASI.

In caso di incongruenze, contatti l'ufficio tributi per verificare le anomalie. (*)

Si rammenta che nonostante il Comune abbia deciso di offrire questo servizio, per legge, ogni responsabilità in caso di errori, resta a carico del contribuente.

Ci auspichiamo di averLe reso un servizio gradito.

Cordiali saluti

Pietro Fortis

(*) probabili anomalie riscontrabili:

-immobile concesso in uso gratuito a parenti in linea retta (genitori – figli)

per usufruire della riduzione del 50% della base imponibile, il proprietario deve presentare apposita domanda al comune, allegando copia del contratto di locazione debitamente registrato. La domanda non sostituisce la dichiarazione IMU, che per legge, deve essere presentata entro l'anno successivo.

-Immobili in locazione:

ai fini di una corretta imposizione della TASI il proprietario dell'immobile dovrà accertarsi che il locatario abbia presentato l'autodenuncia dell'occupazione dei locali ai fini TARI.

-variazioni avvenute dopo il 31 marzo 2016 (contattare l'ufficio tributi, che procederà alla ristampa del modello)

Sul sito del Comune di Armeno, www.comune.armeno.no.it, troverete il vademecum aggiornato sull'Imposta Comunale IUC(IMU-TASI-TARI)

Con la legge 27 dicembre 2013, n. 147 e successive modificazioni e integrazioni, a decorrere dal 1° gennaio 2014 è istituita in tutti i comuni del territorio nazionale l'**Imposta Unica Comunale (IUC)**. Fanno parte della IUC, l'**Imposta Municipale propria (IMU)** e il **Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI)**.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 08/09/2014, è stato approvato il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (**IUC**).

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 20/07/2015, sono state approvate le aliquote dell'**Imposta Municipale propria (IMU)**

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 20/07/2015, sono state approvate le aliquote del **Tributo per i Servizi Indivisibili(TASI)**.

Le succitate Deliberazioni, sono consultabili sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.armeno.no.it (Eventi della vita – Servizi ai cittadini – Pagare le tasse – IUC – Documenti/Normativa).